



ANNESSE B - SCHEMA DI CONVENZIONE (art. 8, comma 2, lett. a, N.T.A.)

Convenzione tra L'Ente Parco nazionale dell'Alta Murgia, e l'Azienda Agricola: per il rilascio alla realizzazione dei fabbricati alla località dell'agro di.....

Il giorno XX (XXXXXX) del mese di XXXX dell'Anno XXXX, tra:

l'azienda agricola, rappresentata come segue:

.....
.....
di seguito denominata anche ditta

e

L'Ente Parco nazionale dell'Alta Murgia, rappresentato come segue:

.....
....., di seguito denominato anche Parco;

Premesso

-che la ditta risulta proprietaria dei terreni distinti dalle Particelle n° del Foglio n° del Comune di coltivati a

-che il vigente Piano per Il Parco prevede, la zona C "Aree di protezione" destinata alla promozione delle attività agricole tradizionali, di raccolta dei prodotti naturali e della produzione dell'artigianato tradizionale locale. Sono incentivate attività di assistenza sociale e cura in fattoria, di cura degli animali, di servizio turistico ed escursionistico, di didattica ed educazione ambientale, purché svolte in forma integrata e connesse alle attività primarie.

Tra le aree classificate in zona C rientrano, di norma agroecosistemi; insediamenti rurali e masserie. che ella Zona C:

a) sono consentite le utilizzazioni produttive agricole e zootecniche tradizionali e la realizzazione delle infrastrutture e degli interventi di miglioramento fondiario necessarie alle stesse, nonché gli interventi di gestione delle risorse naturali a cura dell'Ente; sono, altresì, consentiti gli interventi di selvicoltura naturalistica, compresi i tagli intercalari, volti a favorire la funzione di protezione idrogeologica e ad incrementare la complessità e la biodiversità delle cenosi forestali, nonché la realizzazione di impianti per l'arboricoltura da legno sui terreni agricoli;

b) è vietata la costruzione di nuovi insediamenti edilizi a carattere non agricolo, fatti salvi eventuali servizi per la fruizione del Parco.

-che in detta zona C è altresì consentita la realizzazione delle infrastrutture e degli interventi di miglioramento fondiario necessarie alle stesse che a seguito dell'acquisizione di tutte le autorizzazioni, nulla osta e pareri la ditta, ha presentato a questo Ente, in data XXXXX, prot. XXXXX, la domanda tendente ad ottenere l'autorizzazione per la costruzione di ... e/o la trasformazione; ovvero a seguito di conferenza di servizi sono stati acquisite tutte le autorizzazioni, nulla osta e pareri;

-che contestualmente alla domanda è stato presentato il progetto esecutivo di realizzazione/trasformazione di

-che tali atti progettuali prevedono

-che in seguito all'istruttoria effettuata dal Servizio Tecnico il progetto è risultato ammissibile e conforme agli indirizzi e alle regole stabilite dalle NTA del Piano;

-che la documentazione tecnica ed amministrativa presentata a corredo della domanda risulta conforme a tutte le leggi vigenti in materia;



- che , la ha rilasciato l'autorizzazione n. del; ovvero che in sede di conferenza sono stati acquisite tutte le autorizzazioni, nulla osta e pareri;
- che la proposta della presente convenzione è stata approvata dalla Ente Parco con determinazione del direttore n. XXXXXX del XXXXXX, alla quale sono allegati gli atti tecnici ed amministrativi, tutti debitamente firmati dalle parti per accettazione e composti dai seguenti elaborati:
- che la proposta della presente convenzione è stata approvata e/o ha ottenuto il parere favorevole della Regione Puglia con atto n. XXXXXX del XXXXXX, alla quale sono allegati gli atti tecnici ed amministrativi, tutti debitamente firmati dalle parti per accettazione e composti dai seguenti elaborati.
- che risulta accertato che la ditta è in possesso dei requisiti previsti ex lege, perché possa procedersi alla stipula della presente convenzione;
- che la ditta dichiara di riconoscere in proprio ed assumere gli impegni in ordine alle attività in oggetto, specificate negli articoli di seguito elencati della presente convenzione, accettati pienamente e senza riserve;
- tutto ciò premesso, da ritenere parte integrante e sostanziale del presente atto,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Le premesse formano parte integrante della presente convenzione.

Art. 2

I lavori relativi alla realizzazione/trasformazione di _____, avverranno in conformità a quanto previsto in questa convenzione nonché nei progetti allegati ed integrati dall'autorizzazione rilasciata.

Art. 3

Contemporaneamente alla realizzazione delle opere, la ditta, si impegna ad eseguire le azioni di:

1. Interramento dei residui colturali a fine ciclo.
2. Presenza nella proprietà aziendale di almeno tre colture erbacee annuali diverse. In azienda almeno il 30% dei seminativi deve essere dedicato ad altre colture annuali diverse da quella prevalente e tra queste deve essere inserita una leguminosa. Il contributo è riferito anche alla semina del foraggio misto (erbaio di leguminose e foraggiere).
3. Introduzione di sistemi di non lavorazione in impianti arborei
Negli arboreti (mandorleti, oliveti, vigneti ecc.) l'adozione di tecniche di non lavorazione o di minima lavorazione del terreno, mantenendo il suolo inerbato nel periodo autunno-primaverile, favorisce l'incremento della qualità chimico-fisica e della stabilità del suolo.
L'eliminazione della vegetazione erbacea esuberante dovrà essere effettuata mediante trinciatura, sfalcio, o leggera discatura da marzo a fine maggio; a fine estate una superficiale lavorazione del terreno può essere seguita per favorire l'assorbimento delle acque delle prime piogge; mentre da ottobre a febbraio il terreno deve essere lasciato in riposo al fine di consentire l'inerbimento.
4. Attività di avvistamento e segnalazione di incendi boschivi nel raggio di almeno 3 chilometri da centro aziendale riportando fatti o situazioni rilevati nel corso delle perlustrazioni. partecipare all'attività di sorveglianza, vigilanza e ad ogni altro intervento di controllo degli impianti, opere ed interventi; ad utilizzare le superfici agricole con cura e diligenza; a trasmettere, in caso di vendita, cessione, permuta o qualsiasi passaggio di possesso o di usufrutto, al nuovo proprietario o comunque avente diritto i diritti e i doveri derivanti dalla presente convenzione.

Art. 4

La ditta si impegna, con l'esecuzione delle opere/trasformazioni, a garantire il mantenimento degli obiettivi di qualità delle unità di paesaggio cui l'area/zona appartiene.

Art. 5

Per quanto attiene la risoluzione di ogni eventuale controversia riferita alla interpretazione e/o all'esecuzione degli impegni assunti con la presente Convenzione, le parti si rimettono sin d'ora alla decisione dell'Autorità Giudiziaria competente.



parco nazionale®
dell'**alta murgia**