



parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

Affisso all'Albo Pretorio dell'Ente  
dal 17-10-14 al \_\_\_\_\_

L'Incaricato

n. 41/14 Reg. Aut.

## IL DIRETTORE f.f.

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 10 marzo 2004 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 152 del 1° luglio 2004.

**VISTA** l'istanza, prot. n. 3220 del 06/09/2013, inoltrata dal sig. CASTRIGNO Luciano, nato a Corato il 30/10/1967, in qualità di legale rappresentante della Soc. Azienda Agricola Zucaro s.r.l., P. IVA 0647509723, intesa ad ottenere l'autorizzazione per interventi di manutenzione straordinaria a farsi in agro di Andria, alla "Maseria Posticchio, sull'immobile censito in catasto al fog. 186 p.la 215 sub. 1 e ricadente in Zona 2 di questo Parco;

**VISTO** il parere favorevole sulla valutazione d'incidenza, con prescrizioni, espresso dal Dirigente del Servizio Ambiente della Provincia di Barletta-Andria-Trani, con determinazione dirigenziale n. 3581 del 23/12/2013;

**VISTA** l'autorizzazione paesaggistica, con prescrizioni, n.62/12 rilasciata dal Responsabile del Procedimento dell'ufficio di Piano e Pianificazione Strategica del Comune di Andria in data 20/08/2012, con richiamato il parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici prot. n. 10479 del 18/07/2012;

**VISTA** l'istruttoria effettuata dagli Uffici dell'Ente in cui si evidenzia che l'intervento, ricadente in Zona 2 di questo Parco, consiste nella manutenzione straordinaria del fabbricato rurale, sito in agro di Andria alla località Masseria Posticchio, censito in catasto al fg. 186, p.la 215, sub. 1, previa la diversa distribuzione interna e la realizzazione di due vani da destinare a bagno ed antibagno; la ricostruzione della copertura con archi in pietra e traversine in ferro; l'apertura di due nuove finestre sul prospetto nord-est e sud-ovest; il restauro conservativo delle facciate con l'intonacatura e la sostituzione degli infissi; il rifacimento del massetto e la realizzazione di nuova pavimentazione in mattoni di cemento e la costruzione di un marciapiedi, perimetrale all'immobile, con lastre di cemento di larghezza di m. 1,20.

**CONSIDERATO** che l'intervento proposto risulta compatibile con il dettato dell'art. 8 c.1 lett. d) della Disciplina di Tutela di questo Parco, di cui allegato "A" al D.P.R. 10 marzo 2004;

## A U T O R I Z Z A

Il sig. CASTRIGNO Luciano, nato a Corato il 30/10/1967, in qualità di legale rappresentante della Soc. Azienda Agricola Zucaro s.r.l., P. IVA 0647509723, all'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria del fabbricato rurale, sito in agro di Andria alla località "Masseria Posticchio", censito in catasto al fog. 186, p.la 215 sub. 1, e ricadente in zona 2 di questo Parco



parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

Nazionale, secondo quanto descritto e riportato negli elaborati grafici di progetto e nella documentazione inoltrati a corredo dell'istanza:

1. Istanza di autorizzazione in bollo;
2. Relazione tecnica ed illustrativa;
3. Documentazione fotografica;
4. Strumenti urbanistici e vincoli;
5. Stato di fatto e di progetto a farsi;
6. Stato di fatto;
7. Progetto a farsi;
8. parere favorevole sulla valutazione d'incidenza, con prescrizioni, espresso dal Dirigente del Servizio Ambiente della Provincia di Barletta-Andria-Trani con determinazione dirigenziale n. 3581 del 23/12/2013;
9. autorizzazione paesaggistica, con prescrizioni, n. 62/12 rilasciata dal Responsabile del Procedimento dell'ufficio di Piano e Pianificazione Strategica del Comune di Andria in data 20/08/2012, con richiamato il parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici prot. n. 10479 del 18/07/2012.

**Il tutto a condizione che:**

1. Tutti gli interventi edilizi a farsi, in particolare sulle coperture e sulle facciate, siano realizzati nel rispetto delle tipologie edilizie, dei materiali e delle tecnologie costruttive proprie della tradizione storica locale;
2. gli infissi a porsi in opera, in luogo degli esistenti, siano in legno e tinteggiati con pitture di colore e tonalità testa di moro o tendenti al testa di moro;
3. il marciapiedi, perimetrale al fabbricato, sia realizzato con conci o lastre di pietra locale, poste in opera a giunto aperto, ovvero previo lo spandimento di inerti di cava, senza peraltro utilizzare leganti ed impermeabilizzanti;
4. i materiali di risulta delle lavorazioni, se non riutilizzati, siano conferiti in discarica;
5. non si abbattano alberi o piante di vegetazione spontanea e siano preservati i muretti a secco eventualmente presenti nell'area d'intervento;
6. non si creino cantieri temporanei su suoli coperti da vegetazione spontanea;
7. a fine lavori, se alterato in fase di cantiere, sia ripristinato lo stato dei luoghi;
8. siano osservate le prescrizioni dettate dalle altre Amministrazioni intervenute nel procedimento, se non contrastanti con quelle di questo Ente;
9. siano comunicate, a questo Ente, la data di inizio lavori e la data di fine lavori.

Copia del presente provvedimento é inviata al Sindaco del Comune di Andria affinché ne disponga l'affissione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi e provveda alla restituzione della stessa, accompagnata dalla notifica di avvenuta pubblicazione.



parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

Copia del presente provvedimento è inviata al Coordinamento Territoriale per l'Ambiente del Corpo Forestale dello Stato per il Parco Nazionale dell'Alta Murgia, affinché svolga le funzioni di sorveglianza ex art. 11 del D.P.R. 10 marzo 2004.

La violazione delle disposizioni contenute nel presente provvedimento sarà sanzionata ai sensi dell'art. 30 Legge 6 dicembre 1991 n. 394 e s.m.i.

Gravina in Puglia, lì 16/10/2014



Il Direttore f.f.  
Fabio Modesti

