



parco nazionale*
dell'**alta murgia**

n. 20/15 Reg. Aut.

IL DIRETTORE f.f.

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 10 marzo 2004 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 152 del 1° luglio 2004.

VISTA l'istanza prot. n. 5447 del 03/12/2013 inoltrata dal Sig. Del Vecchio Vincenzo, nato a Ruvo di Puglia il 26/010/1976, e residente in Corato alla via Caruso n. 7, C.F. DLV VCN 76R 20H 645Y, in qualità di legale rappresentante della società agricola semplice "Fornisone" dei f.lli Del Vecchio Vincenzo e Dario, intesa ad ottenere l'autorizzazione per il cambio di destinazione d'uso parziale con opere di un fabbricato rurale, sito in agro di Ruvo di Puglia alla c.da "Ferratella", a farsi presso il centro aziendale "Fornisone", su un terreno censito in catasto al fog. 140 p.lle 124-167 e ricadente in Zona 2 del Parco Nazionale dell'Alta Murgia;

VISTA la copia della S.C.I.A. trasmessa al S.U.E. del Comune di Ruvo di Puglia in data 03/12/2013;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica, prot. n. 8927 del 07/05/2014, rilasciata dal responsabile del Procedimento per il Comune di Puglia;

VISTO il parere favorevole sulla valutazione d'incidenza, con prescrizioni, espresso dal Servizio Ecologia della Regione Puglia con determina dirigenziale n. 206 del 17/07/2014;

VISTA la dichiarazione asseverata a firma del tecnico progettista, in cui si attesta che le opere rientrano tra quelle eseguibili senza nulla osta e comunicazione all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste della Regione Puglia, come da art. 26 delle *Norme per i terreni sottoposti a Vincolo idrogeologico* del Settore Foreste della Regione Puglia;

VISTA l'istruttoria effettuata dagli Uffici dell'Ente da cui si evince che l'intervento consiste nel cambio di destinazione d'uso parziale con opere di un fabbricato rurale, sito in agro di Ruvo di Puglia alla c.da "Ferratella", a farsi presso il centro aziendale "Fornisone", su un terreno censito in catasto al fog. 140 p.lle 124-167; nello specifico il cambio di destinazione d'uso interesserà una parte dello stesso, pari a circa 125,00 mq, a destinarsi rispettivamente a caseificio e sala vendite senza modifica delle superfici, delle altezze e dei volumi. Le opere e lavori a farsi consisteranno in: tramezzature interne, intonaci, rivestimenti, massetti e pavimenti, impianti idrico-fognario ed elettrico, posa in opere di infissi e di n. 2 fosse imhoff;

VISTO il R.R. n. 9 dell'11/03/2015 "Norme per i terreni sottoposti a vincolo idrogeologico";

CONSIDERATO che l'intervento proposto non è in contrasto con l'art. 8, c. 1, lett. b) dell'Allegato "A" al D.P.R. del 10-03-2004, istitutivo di questo Ente Parco, considerato che





parco nazionale*
dell'**alta murgia**



interventi a farsi sono strumentali all'attività agricola e zootecnica e finalizzati al riuso dei manufatti esistenti per finalità zootecniche;

A U T O R I Z Z A

Il Sig. Del Vecchio Vincenzo, nato a Ruvo di Puglia il 26/010/1976, e residente in Corato alla via Caruso n. 7, C.F. DLV VCN 76R 20H 645Y, in qualità di legale rappresentante della società agricola semplice "Fornisone" dei f.lli Del Vecchio Vincenzo e Dario, al cambio di destinazione d'uso parziale con opere di un fabbricato rurale, sito in agro di Ruvo di Puglia alla c.da "Ferratella", a farsi presso il centro aziendale "Fornisone", su un terreno censito in catasto al fog. 140 p.lle 124-167 e ricadente in Zona 2 del Parco Nazionale dell'Alta Murgia, secondo quanto descritto e riportato negli elaborati grafici di progetto e nella documentazione inoltrata a corredo dell'istanza:

1. Istanza di autorizzazione in bollo;
2. Contratto agrario di affitto;
3. documenti di riconoscimento della ditta istante e del tecnico progettista;
4. relazione tecnica;
5. relazione fotografica;
6. stralcio aereofotogrammetrico e tavole di PUTT/P;
7. Tav. 1: Inquadramento su ortofotocarta, su catastale e planimetria generale del centro aziendale, piante prospetti e sezioni del caseificio, della sala vendite e delle fosse imhoff;
8. copia della S.C.I.A. trasmessa al S.U.E. del Comune di Ruvo di Puglia in data 03/12/2013;
9. Autorizzazione Paesaggistica, prot. n. 8927 del 07/05/2014, rilasciata dal responsabile del Procedimento per il Comune di Ruvo di Puglia;
10. parere favorevole sulla valutazione d'incidenza, con prescrizioni, espresso dal Servizio Ecologia della Regione Puglia con determina dirigenziale n. 206 del 17/07/2014;
11. dichiarazione asseverata a firma del tecnico progettista, in cui si attesta che le opere rientrano tra quelle eseguibili senza nulla osta e comunicazione all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste della Regione Puglia, come da art. 26 delle *Norme per i terreni sottoposti a Vincolo idrogeologico* del Settore Foreste della Regione Puglia;

Il tutto a condizione che:

- Tutti gli interventi edilizi a farsi siano realizzati nel rispetto delle tipologie edilizie, dei materiali e delle tecnologie costruttive della tradizione storica locale;
- l'interramento delle tubazioni di collegamento alle fosse imhoff ed il posizionamento delle stesse avvenga senza l'utilizzo di calcestruzzo;
- non siano abbattuti alberi e/o piante di vegetazione spontanea e siano preservati i muretti a secco presenti;
- in fase di cantiere siano utilizzati mezzi manuali, ovvero mezzi gommati di piccole dimensioni, siano adottate tutte le misure atte al contenimento delle polveri e del rumore e sia ridotto al minimo lo stazionamento dei rifiuti di demolizione presso il cantiere, in ogni caso non si creino cantieri temporanei su suoli coperti da vegetazione spontanea;



parco nazionale*
dell'**alta murgia**

- i materiali di scarto, se non riutilizzati in cantiere, vengano smaltiti in apposite discariche autorizzate;
- a fine lavori, se alterati in fase di cantiere gli spazi limitrofi al manufatto in questione, sia ripristinato lo stato dei luoghi.
- non si realizzino piste, strade o aree scoperte di pertinenza su suoli coperti da vegetazione spontanea;
- l'installazione delle fosse imhoff, avvenga nel rispetto del R.R. n. 9 dell'11/03/2015 limitando al minimo indispensabile scavi e movimenti di terra e ricoprendo la relativa copertura con terreno vegetale;
- siano osservate le prescrizioni dettate dalle altre Amministrazioni intervenute nel procedimento, se non contrastanti con quelle di questo Ente;
- siano comunicate, a questo Ente, la data di inizio lavori e la data di fine lavori.

Copia del presente provvedimento é inviata al Sindaco del Comune di Ruvo di Puglia affinché ne disponga l'affissione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi.

Copia del presente provvedimento è inviata al Coordinamento Territoriale per l'Ambiente del Corpo Forestale dello Stato per il Parco Nazionale dell'Alta Murgia, affinché svolga le funzioni di sorveglianza ex art. 11 del D.P.R. 10 marzo 2004.

La violazione delle disposizioni contenute nel presente provvedimento sarà sanzionata ai sensi dell'art. 30 Legge 6 dicembre 1991 n. 394 e s.m.i.

Gravina in Puglia, lì 29/04/2015

Il Direttore f.f.
Fabio Modesti

