



parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 353/2012 del 22/11/2012

<b>OGGETTO</b>	<b>INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DI UNA STANZA AD ALLOGGIO CON ANNESSO SERVIZIO IGIENICO PRESSO LA SEDE DELL'ENTE PARCO NAZIONALE DELL'ALTA MURGIA. DETERMINA A CONTRARRE. C.U.P. F84G12000060000 C.I.G. 4733086A1E</b>
----------------	--

Si attesta la regolarità contabile del presente provvedimento e la relativa disponibilità finanziaria sul Bilancio di riferimento.

La spesa prevista con il presente atto trova copertura finanziaria sul Cap. 4060 - UPB 1113 del Bilancio di Previsione 2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
dott.ssa Maria Rosaria Savino

1) Con la presente disposizione si procede alla liquidazione della somma di

€ \_\_\_\_\_ UPB \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Esercizio \_\_\_\_\_

in base all'impegno contabile n. \_\_\_\_\_ dell'anno \_\_\_\_\_

assunto con  deliberazione  determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

2) Con la presente disposizione si procede alla liquidazione della somma di

€ \_\_\_\_\_ UPB \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Esercizio \_\_\_\_\_

in base all'impegno contabile n. \_\_\_\_\_ dell'anno \_\_\_\_\_

assunto con  deliberazione  determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_



parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

### IL DIRETTORE F.F.

**CONSIDERATA** la necessità di questo Ente di incentivare e favorire l'attività di ricerca scientifica, di educazione e di formazione ambientale nel territorio del Parco, ex art. della L. 394/91 e ss.mm.ii. ed ex art. 2 dell'Allegato "A" al D.P.R. del 10/03/2004, anche attraverso l'allestimento di un alloggio per ospitare ricercatori che svolgono la propria attività di studio nel territorio del Parco e per esigenze annesse alle attività istituzionali dell'Ente, a farsi presso la sede legale ed amministrativa dell'Ente Parco di proprietà del comune di Gravina, sita in Via Firenze, n.10, censita in catasto al fg. 103, p.la 2219 e concessa in comodato d'uso temporaneo per le finalità d'istituto a questo Ente mediante convenzione stipulata in data 28-09-2005 e successivamente rinnovata con Convenzione del 21-03-2007;

**DATO ATTO** che a tal fine il Presidente dell'Ente in data 13/11/2012 con atto d'indirizzo ha condiviso un progetto predisposto dal Servizio Tecnico dell'Ente, sulla base di colloqui intercorsi, per "Interventi di manutenzione straordinaria per la sistemazione di n.1 stanza ad alloggio con annesso servizio igienico presso la sede dell'Ente Parco nazionale dell'Alta Murgia", invitando altresì la Direzione dell'Ente a dare seguito a tutti gli adempimenti amministrativi e contabili necessari alla realizzazione dell'intervento;

**DATO ATTO** che con Determinazione Dirigenziale n. 344/12 del 16/11/2012 si è proceduto all'approvazione del su citato progetto, allegato a detto provvedimento per farne parte integrante, e composto dai seguenti allegati:

- Relazione tecnica ed illustrativa;
- Planimetria dello stato di fatto e della proposta progettuale;
- Computo metrico ed estimativo;
- Quadro Economico ed elenco prezzi;
- Capitolato Speciale d'Appalto;

nonchè alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento individuato nella persona della Responsabile del Servizio Tecnico dell'Ente, Arch. Mariagiovanna Dell'Aglio e del Direttore dei Lavori nella persona del Geom. Luigi Bombino, tecnico geometra del Servizio Tecnico dell'Ente;

**DATO ATTO** che con il sopra richiamato provvedimento il quadro economico per il progetto in oggetto è stato dettagliato come di seguito:

QUADRO ECONOMICO	
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 5.548,59
A.2) Oneri per la sicurezza su 1) (6%)	€ 625,78
<b>A) IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (A.1 + A.2)</b>	<b>€ 6.174,37</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1) I.V.A. su A1 + A3 (al 11%)	€ 679,18
B.2) Imprevisti, lavori in economia di A.a (5%)	€ 308,72
B.3) I.V.A. 11% (B.2)	€ 33,96
B.4) Incentivo 2%	€ 110,97
B.5) Fornitura Arredi	€ 1.700,00



parco nazionale  
dell'**alta murgia**

<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.832,83</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>9.007,20</b>

**PRESO ATTO** altresì che per la suddetta proposta progettuale è stato già acquisito il Nulla Osta, rilasciato dal Dirigente della III Direzione del Comune di Gravina in Puglia, giusto art. 4 della sopra citata Convenzione sottoscritta in data 21/03/2007, e che la stessa non necessita di acquisire ulteriori pareri e/o autorizzazioni poiché rientra tra i casi di cui all'art. 6, comma 2, lett.a) del D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii, e pertanto si configura come attività edilizia libera;

**VISTI** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE – 2004/18/CE" e s.m.i., il regolamento di attuazione della L.109/1994 approvato con D.P.R. 554/1999 per quanto ancora vigente con l'attuazione del suddetto D.Lgs. 163/2006, il D.P.R. n° 34 del 25/01/2000 in merito alla qualificazione delle imprese, il D.M. LL.PP. n° 145 del 19/04/2000 – Regolamento recante il Capitolato Generale di Appalto dei Lavori Pubblici e tutte le altre normative vigenti in materia di OO.PP.;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente Parco Nazionale dell'Alta Murgia, che all'art. 78 disciplina le modalità di affidamento per lavori di importo inferiore a quarantamila euro;

**RITENUTO** che ricorrono i presupposti per poter procedere all'affidamento dei lavori a corpo, mediante procedura in economia, ai sensi dell'articolo n. 125, comma 8, del d.lgs. del 12 aprile 2006 n. 163, all'operatore economico che avrà offerto il prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori e previa consultazione di almeno 5 operatori economici, individuati a seguito dell'espletamento di un'indagine di mercato;

**VISTI** gli schemi di avviso pubblico per indagine di mercato, di lettera d'invito, di offerta e di modello di dichiarazione a corredo dell'offerta, nonché lo schema di contratto, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante;

**RITENUTO** altresì di poter procedere all'approvazione dello schema d'indagine di mercato, di lettera d'invito, di offerta e di modello di dichiarazione a corredo dell'offerta, nonché lo schema di contratto da stipulare nella forma di scrittura privata, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante;

**PRESO ATTO** che ai sensi di quanto stabilito dalla Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici 26/01/2006 e successiva deliberazione del 10/01/2007 pubblicata sulla G.U. n. 12 del 16/01/2007 e per effetto dell'articolo 1 commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n. 266 questa stazione appaltante ha già provveduto a generare il Codice di Identificazione Gara (CIG) N. 4733086A1E e non è dovuta la contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici per la gara di cui si tratta sia da questa Stazione Appaltante sia dagli operatori economici che vi parteciperanno;

**RITENUTO** di poter procedere alla prenotazione di spesa per un importo complessivo di € 9.007,20 sul Capitolo 4060 "Manutenzione, riparazione ed adattamenti locali e relativi impianti" Cod. U.P.B. 1.1.1.3 "Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi" del bilancio di previsione 2012 dell'Ente;

**RICHIAMATI** il C.U.P. F84G12000060000 e il C.I.G. 4733086A1E;



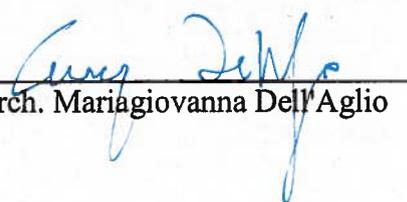
parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

Tutto ciò premesso quale espletata istruttoria;

### **DETERMINA**

1. Le premesse di cui in narrativa costituiscono parte integrante del presente provvedimento e si intendono integralmente riportate.
2. **DI AVVIARE** le procedure di affidamento di "Interventi di manutenzione straordinaria per la sistemazione di n.1 stanza ad alloggio con annesso servizio igienico presso la sede dell'Ente Parco nazionale dell'Alta Murgia", mediante procedura in economia ai sensi dell'art. n. 125, comma 8, del D. L.gs 163/2006, per le motivazioni riportate in narrativa.
3. **DI PROCEDERE** all'affidamento degli stessi a corpo ai sensi dell'articolo 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 90 del D.P.R. 554/1999 con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori ovvero mediante offerta a corpo ai sensi dell'articolo 82 comma 2 lettera b) dello stesso Decreto Legislativo 163/2006.
4. **DI DARE ATTO** che il progetto prevede una spesa complessiva di € 9.007,20 di cui € 5.548,59 a base di appalto per lavori, € 625,78 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, e la differenza per somme a disposizione dell'Amministrazione (arredi, spese tecniche, imprevisti, IVA, ecc.).
5. **DI APPROVARE** gli schemi di avviso pubblico per indagine di mercato, di lettera d'invito, di offerta e di modello di dichiarazione a corredo dell'offerta, nonché lo schema di contratto da stipulare nella forma di scrittura privata, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante.
6. **DI PROCEDERE** alla prenotazione di spesa per un importo complessivo di € 9.007,20 sul Capitolo 4060 "Manutenzione, riparazione ed adattamenti locali e relativi impianti" Cod. U.P.B. 1.1.1.3 "Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi" del bilancio di previsione 2012 dell'Ente.
7. **DI PUBBLICARE** l'avviso pubblico per indagine di mercato all'albo pretorio dell'Ente e del Comune interessato nonché sui relativi siti web istituzionali;
7. **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Il R.U.P.

  
Arch. Mariagiovanna Dell'Aglio

Il Direttore f. f.

  
Fabio Modesti



parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

Il presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo pretorio dell'Ente dal 03/12/2012 e per 15 giorni consecutivi.

Gravina, \_\_\_\_\_

L'incaricato

Registrato impegno di spesa n. \_\_\_\_ al capitolo \_\_\_\_\_ del bilancio di previsione anno \_\_\_\_\_ gestione residui/competenza.

Gravina, \_\_\_\_\_

L'incaricato

Emesso mandato di pagamento n. \_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ sul capitolo \_\_\_\_\_ del bilancio di previsione anno \_\_\_\_\_ gestione residui/competenza.

Gravina, \_\_\_\_\_

L'incaricato





parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DI N.1  
STANZA AD ALLOGGIO CON ANNESSO SERVIZIO IGIENICO PRESSO LA SEDE  
DELL'ENTE PARCO NAZIONALE DELL'ALTA MURGIA.  
AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO.**

C.U.P.: **F84G12000060000** CIG: **4733086A1E**

L'Ente Parco nazionale dell'Alta Murgia- Servizio Tecnico - Via Firenze, 10 -70024 - Gravina in Puglia, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 353/12 del 22/11/2012 del Direttore f.f. dell'Ente,

**RENDE NOTO**

Che questa Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato per l'appalto dei lavori in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, al fine di individuare, attraverso la pubblicazione del presente avviso, almeno cinque Ditte, da invitare alla relativa procedura in economia, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del codice dei contratti pubblici N. 163/2006.

I lavori oggetto della procedura di selezione da avviarsi a seguito dell'indagine di mercato sono:  
**"Interventi di manutenzione straordinaria per la sistemazione di n.1 stanza ad alloggio con annesso servizio igienico presso la sede dell'Ente Parco nazionale dell'Alta Murgia"** sita in Via Firenze, 10 -70024 - Gravina in Puglia.

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori si richiede l'appartenenza alla seguente categoria:

**-Categoria prevalente: OG 1: Edifici civili e industriali.**

**-Luogo di esecuzione:** piano rialzato, via Firenze, n. 10, Gravina in Puglia (Ba).

**-Importo dell'appalto** inferiore a € 40.000,00 (compresi oneri per la sicurezza e iva esclusa):  
€ 6.174,37 (euro seimilacentosettantaquattro/37), di cui gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad euro 625,78 (euro seicentoventicinque/78).

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

**OG 1: Edifici civili e industriali: € 3.027,33**

**OG 11: Impianti tecnologici: € 2.521,26**

Possono presentare manifestazione d'interesse le ditte in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economico - finanziaria e tecnico - organizzativa previsti dalla legislazione vigente (art.40 del D.lgs. 163/2006)

**Condizioni regolanti la procedura** Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici **in modo non vincolante per l'Ente**; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.



parco nazionale\*  
dell'**alta murgia**

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento lavori e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'**indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.**

Questa Amministrazione si riserva di individuare, mediante sorteggio pubblico che si terrà presso il Servizio Tecnico in data **XX/XX/2012** alle ore 10,00, i soggetti idonei, in numero non inferiore a cinque, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta.

Delle operazioni di sorteggio verrà redatto verbale.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

Qualora le manifestazioni di interesse ammissibili siano inferiori a cinque (5), l'Ente inviterà alla procedura in economia comunque gli operatori economici che abbiano presentato istanza, anche nel numero di uno.

Gli operatori economici selezionati saranno invitati, con successiva lettera d'invito, a partecipare alla procedura in economia ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii.

**Termine di ricezione della manifestazione di interesse:**

Le istanze dovranno pervenire presso gli Uffici dell'Ente, a mezzo raccomandata o consegnata a mano, entro le ore **12.30 del XX/XX/2012**. Indirizzo: *Ente Parco nazionale dell'Alta Murgia, via Firenze, 10 - 70024 - Gravina in Puglia - Servizio Tecnico*, a tal fine farà fede il timbro di ricezione apposto dal personale addetto dell'Ente, ovvero agli indirizzi di posta elettronica:

[www.parcoaltamurgia.gov.it](http://www.parcoaltamurgia.gov.it) - [serviziotecnico@pec.parcoaltamurgia.it](mailto:serviziotecnico@pec.parcoaltamurgia.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

R.U.P. Arch. Mariagiovanna Dell'Aglio ai punti di contatto sotto indicati.

**Requisiti di ordine generale:** I soggetti ammessi sono i concorrenti indicati all'articolo 34 e seguenti del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e non dovranno trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui al successivo art. 38 del medesimo decreto.

**Requisiti di ordine speciale:** I concorrenti dovranno essere in possesso di:

- attestazione di qualificazione SOA in categoria e classifica adeguata ai lavori da eseguire;
- in subordine il possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010.

Alla manifestazione d'interesse **non** dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

**Il R.U.P.**

Arch. Mariagiovanna Dell'Aglio

**Il Direttore f.f.**  
Fabio Modesti